

Załącznik
do zarządzenia Nr 64 / 2012
Starosty Słupskiego
z dnia 05 września 2012 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Starosta Słupski ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w miejscowości Rowy, obręb Rowy gmina Ustka, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 33/13 o pow. 0,0227 ha, stanowiącą własność Skarbu Państwa, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczysta nr SLS/00056076/9.

Położenie	Nr działki	Powierzchnia działki	Cena nieruchomości netto	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Sposób zapłaty
1	2	3	4	5	6	7
Rowy obręb Rowy gmina Ustka	33/13	0,0227 ha	170 000,00 zł + 23% VAT	Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako Bp (tereny zurbanizowane niezabudowane) położona w centrum miejscowości Rowy. Dojazd do działki bezpośrednio z drogi gminnej. Działka graniczy z działkami zabudowanymi, drogą gminną oraz drogą do nieruchomości zabudowanej będącej w trwałym zarządzie Wojewódzkiej Komendy Policji w Gdańsku. Porośnięta głównie roślinnością trawiastą. Nie wymaga uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie z produkcji rolnej.	Zbycie prawa własności w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Cena nieruchomości podlega zapłacie nie później niż 3 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność.

Działka ta znajduje się na obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Ustka Nr V/37/2002 z dnia 30 grudnia 2002 roku działka oznaczona nr 33/13 ma następujące przeznaczenie – zabudowa mieszkaniowa i usługowa istniejąca – kontynuacja procesów rozwojowych, uzupełnienia zabudowy.

Termin do złożenia wniosku przez osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) upływa 18 października 2012 roku.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupsku przez okres 21 dni.

Wywieszono dnia 06 września 2012 r.

Okres wywieszenia upływa z dniem 27 września 2012 r.

Starosta Słupski
Sławomir Ziemianowicz